

INDEX	Změna / Revision	Datum / Date

výškový systém B.p.v., ±0,000 = ... relativní výškový systém

PROJEKT / PROJECT				
ZATEPLENÍ FASÁDY A VÝMĚNA VNĚJŠÍCH VÝPLNÍ OTVORŮ, MŠ POD ŠPILBERKEM, BRNO pozemek parc. č. 762/1, 762/2 k.ú. Město Brno [610003]				
GENERÁLNÍ PROJEKTANT / GENERAL DESIGNER  Ing. Michal Novák  IČO: 02350203 Pražská tř. 2108/63 370 04 České Budějovice		STAVEBNÍK / CLIENT  STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  Dominikánské náměstí 196/1, Brno-Město, 60200 Brno		
HL. INŽENÝR PROJEKTU / CIVIL ENGINEER OF THE PROJECT  Ing. Michal Novák		HL. ARCHITEKT PROJEKTU / ARCHITECT OF THE PROJECT  Ing. arch. Eliška Marčíková		
ZPRACOVATEL PROFESNÍ ČÁSTI / INVESTIGATOR OF PROF. PART  Ing. Michal Novák  IČO: 02350203 Pražská tř. 2108/63 370 04 České Budějovice		VYPRACOVAL / ELABORATED BY  Bc. Pavel Borza  AUTORIZOVANÁ OSOBA / AUTHORIZED PERSON  Ing. Petr Šandera		
STUPEŇ PD / PROJECT STATUS  Dokumentace pro povolení stavby		ČÍSLO ZAKÁZKY / ORDER NUMBER  2025-03		
ČÁST PROJEKTU / PROJECT PART  D.1.1 Architektonicko-stavební řešení				
ČÍSLO PŘÍLOHY/ NUMBER OF DRAWING  D.1.1.1		NÁZEV PŘÍLOHY / DRAWING TITLE  POŽADAVKY NA OBJEKT A JEHO STAVEBNÍ KONSTRUKCE		
MĚŘÍTKO / SCALE  -	FORMÁT / SIZE OF PAPER  A4	DATUM / DATE  2025/02	ČÍSLO REVIZE / NO. OF REVISION  00	ČÍSLO PARÉ / NO. OF DOC.

## D.1.1.1 | Požadavky na objekt a jeho stavební konstrukce

### OBSAH:

a) popis výchozích podkladů, popis nepodstatných odchylek oproti předchozímu stupni dokumentace .....	3
b) seznam použitých podkladů pro zpracování, referenční materiály, výpis použitých právních předpisů a norem (normových hodnot) včetně data vydání .....	3
c) členění objektů podle zatřídění, jejich základní skladba, propojení a značení .....	4
d) požadavky na stavbu nebo funkci zařízení - účel, funkční náplň, popis a základní parametry .....	4
e) požadavky na architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a konstrukční řešení .....	4
f) požadavky na výkon a výstup stavby, objektu nebo zařízení, parametry: kapacitní údaje, základní technické a výkonové parametry (obestavěný prostor, zastavěná plocha, počet osob, počet měrných jednotek výroby za čas nebo cyklus, objemy zadržených vod, délky úprav, kapacity úprav, délky potrubí, průměry apod.) .....	5
g) klimatické podmínky pro staveniště a stavbu – zejména výpočtové parametry venkovního vzduchu (zima, léto) .....	5
h) bilance stavby nebo zařízení (počet osob, měrných jednotek, vstupy a výstupy, tepelné ztráty či zisky apod.) .....	6
i) požadavky na stavební fyziku .....	6
i.1 Tepelná technika .....	6
i.2 Osvětlení .....	6
i.3 Oslunění .....	6
i.4 Akustika / Hluk .....	6
i.5 Vibrace – popis řešení .....	7
j) požadavky na efektivní hospodaření s energiemi .....	7
k) provozní režim stavby nebo zařízení – trvalý, občasný, nepřerušovaný .....	7

l)	návrhová životnost stavby, rozhodujících konstrukcí a technologií, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení.....	7
m)	požadavky na netradiční technologické postupy a zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí .....	7
n)	požadavky ochrany životního prostředí.....	7
o)	požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů, limity stanovené pro místo a provoz.....	8
p)	požadavky na řešení přístupnosti objektu, se specifikací částí objektu, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí.....	8
q)	stanovení hodnot geometrických a kvalitativních vlastností stavebních prvků a konstrukcí a stavebních výrobků (tepelněizolační, zvukoizolační, světelně technické, pevnostní apod.).....	8
r)	změny a úpravy stavby, bourání, dekonstrukce, demontáž: dopady na okolí, preventivní a ochranná opatření při nakládání s azbestem a dalšími nebezpečnými odpady a látkami, odhad využitelných materiálů apod. ....	8
s)	vnější prostředí a zdroje (vstupy) pro objekt (kategorie, kapacity, podmínky a omezení - zejména ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod.).....	9
t)	požadavky na ochranu proti hluku a vibracím z provozu stavby nebo zařízení .....	10
t.1	Akustika / Hluk .....	10
t.2	Vibrace – popis řešení.....	11
u)	požadavky požárně bezpečnostního řešení.....	11
v)	požadavky na výrobky.....	12
w)	Závěr.....	12

a) popis výchozích podkladů, popis nepodstatných odchylek oproti předchozímu stupni dokumentace

1. konzultace s investorem
2. osobní prohlídka a fotodokumentace místa stavby
3. výpis a snímek z katastru nemovitostí

Oproti předchozímu stupni se v dokumentaci nenachází žádné, ani nepodstatné odchylky.

b) seznam použitých podkladů pro zpracování, referenční materiály, výpis použitých právních předpisů a norem (normových hodnot) včetně data vydání

1. Seznam použitých podkladů

- Původní projektová dokumentace  
(stupeň: pasport, autor: Doc.Ing. Bohuslav Pivoda, CSc., datum: 2004)
- Projektová dokumentace opravy střechy  
(stupeň: DPS, autor: Ing. Vladan Henek, MBA., datum: 2016)
- Průkaz energetické náročnosti řešené budovy  
(autor: Ing. Pavel Konečný, datum: 2019)

2. Použité právní předpisy

- *Zákon č. 283/2021 Sb.*, Stavební zákon, v platném znění vč. prováděcích vyhlášek a předpisů
- *Zákon č. 183/2006 Sb.*, o územním plánování a stavebních řádů (včetně změn 68/2007, 191/2008, 345/2009, 379/2009 a 350/2012)
- Vyhláška č. 246/2001 Sb., O požární prevenci
- Vyhláška č. 23/2008 Sb., O technických podmínkách požární ochrany staveb
- Vyhláška č. 146/2024 Sb., O požadavcích na výstavbu
- Vyhláška č. 264/2020 Sb., O energetické náročnosti budov
- Vyhláška č. 131/2024 Sb., O dokumentace staveb

3. Seznam použitých norem

- ČSN 73 0540-2:2011 Tepelná ochrana budov – Požadavky
- ČSN 73 0532:2020 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků – Požadavky
- ČSN 73 0580-1:2007 Denní osvětlení budov – Základní požadavky
- ČSN 73 0580-2:2007 Denní osvětlení budov – Denní osvětlení obytných budov
- ČSN P 73 0600:2000 Hydroizolace staveb – Základní ustanovení
- ČSN 73 1901-1:2020 Navrhování střech – Základní ustanovení
- ČSN 73 1901-2:2020 Navrhování střech – Střechy se skládanou střešní ktytinou

c) členění objektů podle zatřídění, jejich základní skladba, propojení a značení

Jedná se o jeden stavební objekt.

d) požadavky na stavbu nebo funkci zařízení - účel, funkční náplň, popis a základní parametry

Stávající funkce objektu není vlivem navrhovaných stavebních úprav změněna.

Stávající základní rozměry objektu:

Obestavěný prostor:..... 1845,5 m<sup>3</sup>  
Zastavěná plocha:..... 282,51 m<sup>2</sup>  
Počet podzemních podlaží: ..... 1 podzemních podlaží  
Počet nadzemních podlaží: ..... 1 nadzemní podlaží

Navrhované stavební úpravy nemají vliv na stávající řešení ve smyslu stávající podlahové plochy, množství a druhů dopravovaných médií, typ a výkon technologie atp.

e) požadavky na architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a konstrukční řešení

Stávající stav

Budova MŠ byla postavena v 60.-70. letech minulého století. Nachází se ve dvorním traktu bytového domu v ulici Údolní 9 v Brně a je přístupná pouze vchodovými dveřmi – průchozí vstupní chodbou tohoto bytového domu. Druhý přístup na pozemek MŠ je možný z parkové cesty (obslužné cesty) za zahradou MŠ (pod kopcem hradu Špilberk).

Objekt MŠ je samostatně stojící zděná stavba tvaru „L“. Vstupní křídlo, které je rovnoběžné s bytovým domem je dvoupodlažní, nepodsklepené. Přízemí je na celou výšku zahloubeno do terénu. Na druhé podlaží kolmo navazuje dvorní nepodsklepené, přízemní křídlo budovy, které definuje další výškovou úroveň celého dvorního traktu. Na této úrovni je zbudováno dětské hřiště.

Hlavní dvoupodlažní křídlo budovy je zastřešeno sedlovou střechou s keramickou krytinou, část schodiště je pak kryta sníženou plochou střechou. Pod střechou je nevyužívaná půda přístupná otvorem ve stropě. Tato půda je ve stávajícím stavu zateplena tepelnou izolací z minerální vlny v tloušťce asi 160 mm. Dvorní jednopodlažní křídlo je opatřeno plechovou krytinou, nosnou část tvoří příhradové sbíjené vazníky. Půdní prostor je zde nezateplen.

Navrhovaný stav

Navrhované stavební úpravy spočívají v celkovém zateplení obálky objektu, s tím je spojeno nové barevné a materiálové pojetí fasády. Dále budou vyměněny vnější výplně otvorů a na jednopodlažní části objektu bude nahrazena skladba plechové střešní krytiny za novou. Budou také vyměněny markýzy u vstupů do objektu, bude nahrazen stávající přístřešek navazující na štítovou zeď jednopodlažní části. Je navržen nový přístřešek v místě stávajícího exteriérového schodiště. Zejména z důvodu zmírnění degradace soklové části objektu vlivem srážkové odstříkující vody a z důvodu zpohodlnění provozu schodiště v zimních měsících, kdy schodiště namrzá.

Obvodové svislé konstrukce budou zatepleny z převážné části kontaktním zateplovacím systémem ETICS. Tepelným izolantem bude minerální vlna v tloušťce 160 mm. Zakončení fasády je uvažováno silikonsilikátovou jemnozrnnou omítkou. Část fasády směrem do dvora v jednopodlažní části objektu bude zateplena bezkontaktním zateplovacím systémem –

s provětrávanou vzduchovou mezerou. Jako tepelná izolace je taktéž navržena minerální vlna v tloušťce 200 mm. Pohledová část fasády bude zaklopena fasádními HPL deskami. Nosná konstrukce pohledových desek bude tvořena hliníkovým systémovým roštem. Sokl po celém obvodu objektu bude zateplen extrudovaným polystyrenem, součástí řešení bude také nová svislá hydroizolace soklu a nový okapový chodník po obvodu objektu. V místech stávajících zpevněných ploch kolem objektu bude okapový chodník na zpevněné plochy materiálově a výškově navazovat.

Stávající převážně dřevěná okna a dveře budou nahrazena okny a dveřmi novými. Navrhována jsou okna s platovými rámy, zasklení bude tvořeno izolačními trojskly. Dveře jsou navrženy s hliníkovými rámy, případné zasklení izolačními trojskly, plná výplň systémovým sendvičovým PIR panelem. Hliníkové rámy jsou navrženy zejména z důvodu vyšší trvanlivosti oproti jiným řešením, přičemž je uvažováno s vysokou četností využívání navržených otvorů.

Plechová střešní krytina na jednopodlažní části objektu bude nahrazena za novou. Nosná konstrukce střechy je tvořena sbíjenými příhradovými vazníky, ty budou zachovány. Na příhradové vazníky bude provedena nová skladba střechy. Součástí skladby bude systémová strukturovaná rohož, která bude zejména akusticky izolovat prostor pod střechou. Půdní prostor střechy bude dodatečně zateplen foukanou tepelnou izolací na bázi celulózy. Toto řešení je požadováno z důvodu členitosti půdního prostoru a nemožnosti efektivní instalace jiného systému. Budou zachovány stávající větrací otvory půdního prostoru.

*Podrobněji viz Výkresová část dokumentace.*

- f) požadavky na výkon a výstup stavby, objektu nebo zařízení, parametry: kapacitní údaje, základní technické a výkonové parametry (obestavěný prostor, zastavěná plocha, počet osob, počet měrných jednotek výroby za čas nebo cyklus, objemy zadržovaných vod, délky úprav, kapacity úprav, délky potrubí, průměry apod.)

Stávající základní rozměry objektu:

Obestavěný prostor: .....	1845,5 m <sup>3</sup>
Zastavěná plocha: .....	282,51 m <sup>2</sup>
Počet podzemních podlaží: .....	1 podzemních podlaží
Počet nadzemních podlaží: .....	1 nadzemní podlaží
Předpokládaná kapacita počtu osob: .....	34 osob

Vlivem navrhovaných stavebních úprav nejsou změněny požadavky na výkon a výstupy stavby, nejedná se o výrobní objekt, objemy zadržovaných vod, délky úprav, kapacity úprav, délky potrubí, průměry apod. jsou vlivem stavebních úprav nezměněny.

- g) klimatické podmínky pro staveniště a stavbu – zejména výpočtové parametry venkovního vzduchu (zima, léto)

Okrajové podmínky jsou stanoveny dle tabulky H.2 v ČSN 73 0540-3 Tepelná ochrana budov – Návrhové hodnoty veličin.

Návrhová teplota venkovního vzduchu v zimním období pro Brno:  $\theta_e = -15\text{ °C}$

Návrhová teplota venkovního vzduchu v letním období pro Brno:  $\theta_{em} = 20,5\text{ °C}$

- h) bilance stavby nebo zařízení (počet osob, měrných jednotek, vstupy a výstupy, tepelné ztráty či zisky apod.)

Navrhované stavební úpravy nemají vliv na stávající bilance stavby ve smyslu vstupů a výstupů. Tepelné ztráty jsou vlivem navrhovaných stavebních úprav omezeny a jejich vyhodnocení je předmětem vyhotoveného průkazu energetické náročnosti budovy (PENB).

- i) požadavky na stavební fyziku

i.1 Tepelná technika

Tepelně technické řešení objektu je navrženo na doporučené normové hodnoty dle normy ČSN 73 0540-2 – Tepelná ochrana budov – část 2: Požadavky:

Nejhorší skladba s tepelně technickými parametry splňuje požadované normové hodnoty.

i.2 Osvětlení

Osvětlení místností a vnitřních prostor je stávající, u nových prostor, návrh svítidel odpovídá standardnímu normovému řešení.

i.3 Oslunění

Jedná se o stávající objekt, u kterého nedochází ke zvýšení výškových úrovní střech.

Oslunění není v rámci navrhovaných stavebních úprav řešeno.

i.4 Akustika / Hluk

Ochrana proti hluku v průběhu výstavby a během užívání objektu bude zajištěna dodržováním platných předpisů a dalšími opatřeními:

Nejvyšší přípustné hladiny hluku stanoví *Zákon č. 258/2000 Sb.* o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. *Nařízení vlády č. 272/2011 Sb.* o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, *Nařízení vlády č. 361/2007 Sb.*, který se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci (včetně změny 68/2010). Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Z těchto ustanovení pak vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Nejvyšší přípustnou hladinu hluku stanoví uvedené předpisy ve výši 55 dB pro denní dobu 7 - 21 hodin, 50 dB pro dobu 6 – 7 hodin a 21 – 22 hod a 45 dB pro noční dobu 22 – 6 hodin. Tato hladina se upravuje korekcemi s ohledem na druh okolní zástavby. Orgán hygienické služby může proto v Závazném posudku stanovit podmínky provádění stavby s ohledem na hluk.

Předpisy stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

V případě zjištění, že v průběhu výstavby přesahuje hluk max. stanovenou hladinu je dodavatel povinen přizpůsobit režim demoličních prací tak, aby neobtěžoval okolí (např. práce ve speciálním denním režimu, nasazení méně hlučných zařízení apod.)

#### i.5 Vibrace – popis řešení

Ochrana proti vibracím v průběhu výstavby a během užívání objektu bude zajištěna dodržováním platného předpisu *Nariadení vlády č. 272/2011 Sb.* o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

#### j) požadavky na efektivní hospodaření s energiemi

Stavba nemá speciální požadavky na efektivní hospodaření s energiemi.

#### k) provozní režim stavby nebo zařízení – trvalý, občasný, nepřerušovaný

Vlivem navrhovaných stavebních úprav nedochází ke změně provozního režimu stavby. Stavba bude v trvalém provozním režimu.

#### l) návrhová životnost stavby, rozhodujících konstrukcí a technologií, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení

Navrhované stavení úpravy jsou v souladu s vyhláškou č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu.

Všechny části stavby byly navrženy v souladu s předpisy platnými v České republice. Objekt a stavební konstrukce jsou navrženy s ohledem na bezpečné užívání osobami.

#### Mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, aby během výstavby a následném užívání plnila bezpečně svoji funkci tzn. odolávala zatížením od vnějších i vnitřních vlivů a neohrožovala zdraví, životy osob a zvířat např. zřícením stavby, nebo její části, větší stupeň nepřipustného přetvoření a poškození jiných částí stavby, nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce.

#### m) požadavky na netradiční technologické postupy a zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí

Charakter navrhovaných stavebních úprav nevyžaduje.

#### n) požadavky ochrany životního prostředí

Projektová dokumentace byla předložena OŽP. Případné podmínky byly do dokumentace zapracovány.



- o) požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů, limity stanovené pro místo a provoz

Projektová dokumentace byla předložena požadovaným dotčeným orgánům státní správy dle požadavků stavebního úřadu. Případné podmínky byly do dokumentace zapracovány.

viz. E. Dokladová část.

- p) požadavky na řešení přístupnosti objektu, se specifikací částí objektu, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí

Navrhované stavební úpravy nemají vliv na stávající řešení, které je vyhovující.

- q) stanovení hodnot geometrických a kvalitativních vlastností stavebních prvků a konstrukcí a stavebních výrobků (tepelněizolační, zvukoizolační, světelně technické, pevnostní apod.)

Standards výrobků jsou definovány v jednotlivých částech dokumentace. Charakter navrhovaných stavebních úprav nevyžaduje speciální požadavky na výrobky.

- r) změny a úpravy stavby, bourání, dekonstrukce, demontáž: dopady na okolí, preventivní a ochranná opatření při nakládání s azbestem a dalšími nebezpečnými odpady a látkami, odhad využitelných materiálů apod.

Před zahájením bouracích prací je nutno ověřit vedení všech skrytých tras ZTI a elektroinstalace a dále provést několik kontrolních sond za účelem zjištění materiálovou charakteristiku skrytých nenosných a nosných konstrukcí.

#### Zpevněné plochy

Z důvodu realizace dodatečné hydroizolace a zateplení části spodní stavby a soklu objektu bude po obvodu objektu proveden výkop do hloubky cca 500 mm a široký cca 750 mm. V důsledku provádění výkopů bude kolem objektu odstraněna zpevněná plocha ve výše popsaném rozsahu.

Dále bude částečně vybouráno stávající exteriérové schodiště. To bude z části demontováno, aby bylo možné provést svistou hydroizolaci a zateplení soklu.

Obecně nelze provádět výkopy pod základovou spárou základových pasů. Zpětné násypy je nutno provádět z dobře hutnitelných materiálů a hutnění provádět dle následujících propozic.

#### Výplně otvorů

Budou demontovány veškeré výplně otvorů, kromě hlavních vstupních dveří v úrovni 1.PP.

#### Fasáda a prvky na fasádě

Budou odstraněny veškeré fasádní prvky ve smyslu exteriérového osvětlení, přístřešků a jiných konstrukcí přiléhající k řešené fasádě, které by omezily provádění zateplovacích prací na fasádě řešeného objektu.

#### Klempířské prvky

Budou odstraněny veškeré klempířské prvky zejména podokapní žlaby a svody a oplechování atik.

## Zastřešení

Bude v celé ploše odstraněna plechová střešní krytina nad částí objektu 1.NP a její navazující konstrukce (celé souvrství střechy) po úroveň nosných vazníků. Dále bude odstraněno keramické zastřešení výloh z herny 1.NP.

Bourací práce budou probíhat ručně s využitím ručního nářadí tak, aby se zamezilo nadměrným otřesům navazujících konstrukcí. Před bouráním nosných konstrukcí je nutné provést statické zajištění navazujících konstrukcí, pokud by mohlo vlivem bourání dojít k jejich porušení či ztrátě stability. Při vybourávání jednotlivých konstrukcí je nutné postupovat podle technologických postupů a předpisů, které zabrání zřícení navazujících konstrukcí.

V průběhu bouracích prací nesmí dojít k narušení stávajících zachovávaných konstrukcí objektu (především nosných). Během stavebních a bouracích prací je nutné neustále sledovat stabilitu konstrukcí. Pokud dojde ke vzniku trhlin, náklonu původních stěn, průhybu původních stropních konstrukcí, nebo k jiným nežádoucím poruchám ve stavebních konstrukcích, je nutné práce ihned přerušit, konstrukce provizorně zajistit výdřevou (pokud je to možné), prostor vyklidit od osob a přivolat statika, který rozhodne o dalším postupu.

Bourací práce musí probíhat v logickém sledu po sobě jdoucích činnostech (například od shora dolů atd).

Před začátkem provádění prací musí být v dotčené části objektu vypnut elektrický proud. Po osazení a aktivaci nových ocelových překladů (postup viz níže) bude nejdříve otvor v místě navrhovaného ostění vyříznut a bourání stěny provedeno postupným rozebíráním odshora směrem dolů. K bourání smí být používána pouze kotoučová pila s diamantovými hroty. Při bourání nesmí být použito pneumatické kladivo, dříve než bude odstraňovaná konstrukce odříznuta kotoučovou pilou, z důvodu zamezení otřesů okolních konstrukcí, které by mohlo vyvolat nežádoucí trhliny na ponechávané konstrukci. Při bourání musí být dbáno na to, aby nedošlo k odpadnutí větších kusů zdiva na podlahu a tím poničení podlahy.

Při realizaci musí být dodržován projekt, všechny ČSN, vč. vyhlášky o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci /č. 324/90 Sb./ a všechny předpisy související a technologické postupy dané výrobcem jednotlivých výrobků a materiálů. V průběhu stavby budou provádět speciální pracovní úkony, vyžadující zvláštní proškolení, pouze osoby způsobilé tuto činnost vykonávat.

Opatření při nakládání s azbestem, nebezpečnými odpady a látkami

Charakter navrhovaných stavebních úprav nevyžaduje posouzení.

- s) vnější prostředí a zdroje (vstupy) pro objekt (kategorie, kapacity, podmínky a omezení - zejména ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozí, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod.)

### Protipovodňová opatření

Řešený objekt se nenachází v povodňovém území. Protipovodňová opatření nejsou řešena.

### Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Navrhované stavební úpravy nemají vliv na stávající řešení.

### Ochrana před bludnými proudy a korozí

Navrhované stavební úpravy nemají vliv na stávající řešení. V okolí stavby se nenachází zdroje, které by vytvářely možnosti vzniku bludných proudů.

### Ochrana před technickou a přírodní seismicitou

Vzhledem k tomu, že se nejedná o poddolované území, kde by přicházela v úvahu vnější technická seismicita, nejsou uvažována žádná opatření v souvislosti s tímto případným ohrožením. Přírodní seismicita je téměř vyloučena.

### Ochrana před agresivní a tlakovou podzemní vodou

V okolí stavby není zaznamenána agresivní podzemní voda. Proti tlakové podzemní vodě budou nově základové konstrukce ochráněny navrženou svislou hydroizolací do výšky minimálně 300 mm nad přilehlý terén.

### Ochrana před vlhkostí

Navrhované stavební úpravy nemají vliv na stávající řešení. Provozní vlhkost objektu je řešena vhodným interiérovým mikroklimatem a nuceným větráním.

### Ochrana před hlukem a ostatními účinky

Navrhované stavební úpravy nemají vliv na stávající řešení. V okolí stavby se nenachází žádné stacionární zdroje hluku, před kterými by byla potřeba ochrany.

### Vliv poddolování

Vzhledem k tomu, že se nejedná o poddolované území, nejsou uvažována žádná opatření v souvislosti s tímto případným ohrožením.

### Vliv výskytu plynů (zejména metanu)

V okolí stavby není zaznamenán výskyt plynů, proto nejsou uvažována žádná opatření v souvislosti s tímto případným ohrožením.

## t) požadavky na ochranu proti hluku a vibracím z provozu stavby nebo zařízení

### t.1 Akustika / Hluk

Ochrana proti hluku v průběhu výstavby a během užívání objektu bude zajištěna dodržováním platných předpisů a dalšími opatřeními:

Nejvyšší přípustné hladiny hluku stanoví *Zákon č. 258/2000 Sb.* o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. *Nařízení vlády č. 272/2011 Sb.* o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, *Nařízení vlády č. 361/2007 Sb.*, který se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci (včetně změny 68/2010). Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Z těchto ustanovení pak vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a

přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Nejvyšší přípustnou hladinu hluku stanoví uvedené předpisy ve výši 55 dB pro denní dobu 7 - 21 hodin, 50 dB pro dobu 6 – 7 hodin a 21 – 22 hod a 45 dB pro noční dobu 22 – 6 hodin. Tato hladina se upravuje korekcemi s ohledem na druh okolní zástavby. Orgán hygienické služby může proto v Závazném posudku stanovit podmínky provádění stavby s ohledem na hluk.

Předpisy stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

V případě zjištění, že v průběhu výstavby přesahuje hluk max. stanovenou hladinu je dodavatel povinen přizpůsobit režim demoličních prací tak, aby neobtěžoval okolí (např. práce ve speciálním denním režimu, nasazení méně hlučných zařízení apod.)

#### t.2 Vibrace – popis řešení

Ochrana proti vibracím v průběhu výstavby a během užívání objektu bude zajištěna dodržováním platného předpisu *Nařízení vlády č. 272/2011 Sb.* o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

#### u) požadavky požárně bezpečnostního řešení

Objekt vytváří pro uživatele stavby předpoklady pro dodržování bezpečného provozování stavby při jejím užívání.

Návrh stavby je z hlediska bezpečnosti navržen dle platných stavebně technických, elektrotechnických, statických a požárně bezpečnostních předpisů.

#### Zejména se jedná o:

- Stavební zákon č. 283/2021 Sb. a souvisejících norem a právních předpisů.
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Stavba bude prováděna podle všech platných bezpečnostních předpisů a podle schválené projektové dokumentace. Budou dodrženy požadavky na stavební výrobky podle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb.

#### Požární charakteristika objektu:

Počet užitných podlaží	2
Užitná nadz. Podlaží	1
Požární výška objektu	h = 0 m
Zastavěná plocha dle KN	267 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha dle PD nová	282,51
Počet osob celkem	6/0/28
Druh svislých nosných kcí	DP1
Druh vodorovných kcí	DP1
Druh nosné střešní kce	DP3
Konstrukční systém je	Nehořlavý

Způsob užívání  
Kulturní památka  
Změna užívání

Stavba občanského vybavení – MŠ  
NE  
NE

v) požadavky na výrobky

Standards výrobků jsou definovány v jednotlivých částech dokumentace. Charakter navrhovaných stavebních úprav nevyžaduje speciální požadavky na výrobky.

w) Závěr

Při návrhu nebyly uvažovány žádné specifické požadavky. Tato dokumentace je vypracována ve stupni pro provádění stavby. V případě použití této dokumentace k jiným účelům než pro potřeby tohoto stavebního řízení (jako např. dílenská dokumentace dodavatele), nebere zpracovatel této dokumentace žádné záruky za případnou škodu, která by tím vznikla komukoliv např. investorovi nebo dodavatelské organizaci.

V Českých Budějovicích dne 16.07.2025

Bc. Pavel Borza